अनुसूची २

(दफा ४ तथा [illegible])

लालझाडी गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्डः २ संख्याः ५ मितिः २०७५/०४/१५

गाउँकार्यपालिका वाट स्वीकृत मितिः२०७५/०३/१३

भाग-१

लालझाडी गाउँपालिका आर्थिक ऐन, २०७५

प्रस्तावनाःलालझाडी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष२०७५।०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम लालझाडी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७५" रहेको छ ।
 (२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि लालझाडी गाउँपालिका क्षेत्रभरलागू हुनेछ ।

२. **सम्पति करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत)**ःगाउँपालिका क्षेत्रभित्र एकिकृत अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर वहाल करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन करः**गाउँपालिका क्षेत्रभित्र संचालनमा हुनेटांगा ,अटोरिक्शा र विद्युतीय रिक्शामासवारी साधनकर अनुसूचि (६) बमोजिम लगाइनेछ ।साथै गा.पा.भित्र निर्माण गरिएका बाटोमा सवारी साधन संचालन गरे वाफत पटके सवारी कर लिइनेछ ।

८. **विज्ञापन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. **मनोरन्जन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश सरकारले तोकेको दररेटमाकर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।सो को विवरण अनुसूची ८ मा उल्लेख गरिएको छ।कर संकलनको ४० प्रतिशतले हुने रकम प्रदेश सरकारको संचित कोषमा मासिक रुपमा जम्मा गरिन्छ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **पार्किङ शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टीङ्ग शुल्कः** गाउँपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‌याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** गाउँपालिका निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **पर्यटनशुल्कः**गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची (१३)मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१५. **प्राकृतिक स्रोत करः** प्रदेस सरकारले तोकिये बमोजिक गाँउपालिकाले अनुसूची (१४) बमोजिम कर संकलन गरिने छ र कर संकलनको ४० प्रतिशतले हुने रकम प्रदेश सरकारको संचित कोषमा मासिक रुपमा जम्मा गरिन्छ।

१६. **दर घटाउन, बढाउन वा छुट दिन सक्नेः**(१)प्रचलित कानुमा जुन सुकै कुरा लेखिएता पनि गाँउकार्यपालिकाले राजश्व प्रामर्स समितिको राय सल्लाह बमोजि कर आन्सिक वा पुर्ण रुपमा छुट दिन सकिन्छ । तेस्तो कर घटाइएको वा छुट दिइएको सूचना राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ।

(२)उपदफा (१) बबमोजिम करको दर घटाइएको बढाइएको वा कुनै दस्तुर शुल्क र कर आशिंक वा पुर्ण रुपमा छुट दिइएको विवरण प्रत्येक वर्ष गाँउसभामा पेश गर्नु पर्छ।

१७. बाँधा अटकाउ फुकुवा गर्न सक्नेः यस ऐन कार्यान्वयनको क्रममा हडताल दैविक प्रकोप वा प्राकृतिक विपत्तिको कारणले उल्लेखित ऐनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सृजना भएमा वा उल्लेखित ऐन तथा येस ऐनको कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अटकाउ परर्न गएमा गाँउकार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार अवधि थप गर्न प्रकृया सरलिकरण गर्न वा कार्यान्ववयनमा देखिउको बाधा अ६ककाउ फुकाउ गर्न सकिन्छ।

१८. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिबनाउन सक्नेः** यस ऐनको अधिनमा रहि गाँउकार्यपालिकाले कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि वा निर्देशीका तथा कार्यविधि बनाउन सकिन्छ।

अनुसुची - १
(दफा २ संग सम्बन्धित)
गाउंपालिकाले लगाउने एकीकृत सम्पत्ती कर

आगामि आ.व. २०७५।०७६ साउन देखि लागूहुने गरि लालजडी गाँउपालिका गाँउपालिका एकिकृत सम्पत्तिकर लागु गर्नुका साथै उक्तका लागि तपसिल बमोजिम सम्पत्तिको मुल्याङ्कन तथा दररेट निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो।

तपसिल :

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित एकिकृत सम्पत्ति कर	न्यूनतम सिमा
१	रु.१ देखि २ लाख सम्म	रु.२५।-	
२	रु.२ देखि १ देखि ३ लाख सम्म	रु.५०।-	
३	रु.३ देखि १ देखि ४ लाख सम्म	रु.७५।-	
४	रु.४ देखि १ देखि ५ लाख सम्म	रु.१००।-	
५	रु.५ देखि १ देखि ६ लाख सम्म	रु.१२५।-	
६	रु.६ देखि १ देखि ७ लाख सम्म	रु.१५०।-	
७	रु.७ देखि १ देखि ८ लाख सम्म	रु.१७५।-	
८	रु.८ देखि १ देखि ९ लाख सम्म	रु.१९०।-	
९	रु.९ देखि १ देखि १० लाख सम्म	रु.२००।-	
१०	रु.१० देखि १ देखि ११ लाख सम्म	रु.२५०।-	
११	रु.११ देखि १ देखि १२ लाख सम्म	रु.२६५।-	
१२	रु.१२ देखि १ देखि १३ लाख सम्म	रु.२८०।-	
१३	रु.१३ देखि १ देखि १४ लाख सम्म	रु.२९५।-	
१४	रु.१४ देखि १ देखि १५ लाख सम्म	रु.३१०।-	
१५	रु.१५ देखि १ देखि १६ लाख सम्म	रु.३२५।-	
१६	रु.१६ देखि १ देखि १७ लाख सम्म	रु.३४०।-	

२०	रु.२० देखि १ देखि २१ लाख सम्म	रु.५००।-	
२१	रु.२१ देखि १ देखि २२ लाख सम्म	रु.५५०।-	
२२	रु.२२ देखि १ देखि २३ लाख सम्म	रु.६००।-	
२३	रु.२३ देखि १ देखि २४ लाख सम्म	रु.६५०।-	
२४	रु.२४ देखि १ देखि २५ लाख सम्म	रु.७००।-	
२५	रु.२५ देखि १ देखि २६ लाख सम्म	रु.७५०।-	
२६	रु.२६ देखि १ देखि २७ लाख सम्म	रु.८००।-	
२७	रु.२७ देखि १ देखि २८ लाख सम्म	रु.८५०।-	
२८	रु.२८ देखि १ देखि २९ लाख सम्म	रु.९००।-	
२९	रु.२९ देखि १ देखि ३० लाख सम्म	रु.१०००।-	
३०	रु.३० देखि १ देखि ३२ लाख सम्म	रु.१,२००।-	
३१	रु.३२ देखि १ देखि ३४ लाख सम्म	रु.१,३८०।-	
३२	रु.३४ देखि १ देखि ३६ लाख सम्म	रु.१,५६०।-	
३३	रु.३६ देखि १ देखि ३८ लाख सम्म	रु.१,७४०।-	
३४	रु.३८ देखि १ देखि ४० लाख सम्म	रु.१९२०।-	
३५	रु.४० देखि १ देखि ४२ लाख	रु.२,१००	

३७	रु.४४ देखि १ देखि ४६ लाख सम्म	रु.२,४६०।-	
३८	रु.४६ देखि १ देखि ४८ लाख सम्म	रु.२६४०।-	
३९	रु.४८ देखि १ देखि ५० लाख सम्म	रु.३,०००।-	
४०	रु.५० देखि १ देखि ५२ लाख सम्म	रु.३,५००।-	
४१	रु.५२ देखि १ देखि ५४ लाख सम्म	रु.४,०४२।-	
४२	रु.५४ देखि १ देखि ५६ लाख सम्म	रु.४,५८४।-	
४३	रु.५८ देखि १ देखि ६० लाख सम्म	रु.५,१२६।-	
४४	रु.६० देखि १ देखि ६५ लाख सम्म	रु.५६६८।-	
४५	रु.६५ देखि १ देखि ७० लाख सम्म	रु.६,२१०।-	
४६	रु.७० देखि १ देखि ७५ लाख सम्म	रु.६,७५२।-	
४७	रु.७५ देखि १ देखि ८० लाख सम्म	रु.७,२९४।-	
४८	रु.८० देखि १ देखि ८५ लाख सम्म	रु.७,८३६।-	
४९	रु.८५ देखि १ देखि ९० लाख सम्म	रु.८,३७८।-	
५०	रु.९० देखि १ देखि ९५ लाख सम्म	रु.८,९२०।-	
५१	रु.९५ देखि १ देखि १ करोड सम्म	रु.१०,०००।-	
१,००,००,००१ भन्दा माथि जति सुकै भएपनि		प्रतिहजार रु.२।-का दरले लाग्नेछ।	

क) गाउंपालिका क्षेत्रभित्रको करयोग्य जग्गाको मुल्याङ्कन गर्दा मालपोत कार्यालय, कञ्चनपुरले निर्धारण गरेको आ.व. २०७४।०७५ को दरलाई आधार मानिने छ।
ख) ग्रामिण क्षेत्रमा रहेका विभिन्न प्रकारका घरहरुको मुल्याङ्कन गर्दा तपसिल अनुरुप गर्ने निर्णय गरियो।

तपसिल :

सि.नं.	भैतिक संरचनाको बर्गिकरण	औसत लागत दर प्रति बर्ग फिट (रु.)	प्रति बर्ष टुटफुट कट्टि दर प्रतिशत	कट्टि गर्ने बर्ष
१.	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर।	१५००.००	०.७५	१००
२.	सिमेन्ट जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो र आर.सि.सि. छाना।	८००.००	१.००	७०
३.	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो र आर.सि.सि.को छाना।	५२५.००	२.००	३०
४.	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो र जस्ताको छाना।	५५०.००	१.००	७०
५.	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो र जस्ता वा टायलको छाना।	४५०.००	२.००	३०
६.	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो र टायलको छाना।	४७५.००	२.००	७०
७.	काठ वा सिमेन्टको खम्वा भएको घर, जस्ता टायलको छाना।	४२५.००	२.००	२०
८.	काठ वा बाँस वा सिमेन्टको खम्वा, टिन वा टायल वा खरको छाना भएको भूई तथा भूई टाडे घर।	३००.००	५.००	१५
९.	ईटा वा ढुंगाको पर्खाल।	३००.००	२.००	७०
१०.	कच्चि घर।	१००.००	०.००	०

प्रत्येक बर्ष ह्रास कट्टि निम्न अनुसार हुने छ।

१. ५ बर्ष सम्म नलाग्ने।
२. ५ बर्ष देखि १५ बर्ष सम्म १० प्रतिशत
३. १० बर्ष देखि २० बर्ष सम्म १२ प्रतिशत
४. १५ बर्ष देखि २० बर्ष सम्म १५ प्रतिशत
५. २० बर्ष देखि २५ बर्ष सम्म १७ प्रतिशत
६. २५ बर्ष देखि ३० बर्ष सम्म १८ प्रतिशत
७. ४० बर्ष देखि माथि जति बर्ष भएतापनि २० प्रतिशत

अनुसुची - २

१. दर्ता जग्गा /पुर्जा भएको ०-४ कट्ठा सम्म ५०-/

२. दर्ता जग्गा /पुर्जा भएको ४ कट्ठा भन्दा माथि प्रति कट्ठा १५-/

अनुसुची - ३

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने घर बहाल कर

यस लालझाडी गाउंपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्तिले वा संस्थाले भवन, घर, ग्यारेज, गोदाम आंशिक तवरले बहालमा दिएमा व्यक्ति वा संस्था बाट मासिक भाडाको २ प्रतिशत रकम असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसुची - ४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने व्यवसाय कर

	वार्षिक करका दरहरु	
	होटल,लज रेष्टुरेन्ट तथा नास्ता पसल	
१	होटेल एण्ड रेष्टुरेन्टसहरी क्षेत्र	१०००/-
२	होटेल एण्ड रेष्टुरेन्ट ग्रामिण क्षेत्र	८००/-
	मिठाई पसल	१०००/-
	उघोग एवं फर्म	
१	भुसे भट्टा	२५००/-
२	सेमेन्ट टायल तथा ब्लक उद्योग	१०००/-
	पशुपालन फर्म	
१	बाख्रा	५००/-
२	गाई	७५०/-
३	भैसी	१२००/-
४	वंगुर	९००/-
५	मेसेनरी उधोग	१५००/-
६	भेनीयर उभोग	२५००/-
७	कलर बैंक	१०००/-
८	मलखाद बिक्रि डिपो	५००/-
९	क्याफे सेन्टर	८००/-
१०	बिस्कुट उधोग	५००/-
११	चाउचाउ उधोग	५०००/-
१२	मोटर ग्यारेज-सानो	१०००/-
१३	मोटर ग्यारेज-ठूलो	१५००/-
१४	टिउसन, कोचिङ सेन्टर , भाषा पाठशाला	६००/-

	चिया तथा कफी पसल तर्फ	
१	चियापसल	२००/-
	माछा मासु पसल तर्फ	
१	माछा मासकटिङ्ग पसल	१०००/-
	फलफूल पसल तर्फ	
१	थोक विक्रेता	५००/-
२	फुटकर विक्रेता	३००/-
	सागसब्जी तथा तरकारी पसल तर्फ	
१	थोक विक्रेता	१०००/-
२	फुटकर विक्रेता	५००/-
	धातुको काम गर्ने पसल तर्फ	
१	ज्यासल वा आरन राखि कास,तामा,पित्तलको भाडा बनाई व्यवसाय गर्ने लाई	५००/-
	आयुर्वेदिक औषधि तर्फ	
१	आयूर्वेदिक औषधि थोक बिक्रेता	७५०/-
२	आयूर्वेदिक औषधि फुटकर बिक्रेता	५००/-
	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक	
१	औषधि पसल	५००/-
२	एक्सरे पसलबाट	५००/-
३	चश्मा पसल	५००/-
४	दांत बनाउने निकाल्ने हाल्ने पसल	५००/-
५	एग्रोभेट र पशुपंक्षी औषधी	५००/-
	साना तथा खुद्रा व्यवसाय	
१	पान पसल खुद्रा समान राखेर	५००/-
२	सिलाई साना मर्मत गर्ने पसल	५००/-
३	व्यूटिपार्लर पसल	५००/-

७	मोटरसाइकल मर्मत तथा पार्टस् बिक्रि	१०००/-
	एजेन्सी तथा थोक बिक्रि पसल	
१	मोटर साइकल डिलर	१०००/-
२	ट्याक्टर टेम्पो प्रति डिलर	१०००/-
३	पम्पीङ्गसेट, जेनरेटर प्रति डिलर	१०००/-
	मट्टितेल-पेट्रोल डिजल पम्प तथा अन्य व्यवसाय	
१	पेट्रोल	१०००/-
२	डिजल पम्प	१०००/-
३	मट्टितेल पम्प	७५०/-
४	यदि पेट्रोल र डिजल एउटैमा भए	२५००/-
५	किराना पसल	७५०/-
६	खोका तथा साना किराना पसल	५००/-
९	उच्चस्तरीय मदिरा डिलर	२५००/-
१०	निम्नस्तरीय मदिरा डिलर	१५००/-
११	टि.भि.तथा फ्रिज समेतको डिलर पसल	१०००/-
१२	रेडियो डिलर	८००/-
१३	चिसो पेय पदार्थ डिलर	१०००/-
१४	व्याट्रि डिलर पसल	८५०/-
१५	छड,सिमेन्ट,कर्कटपाता डिलर	१०००/-
१८	कम्प्यूटर तथा फोटोकपी मेशीन तथा सामान विक्रि पसल	१०००/-
१९	डविङ फोटोकपी पसल	२५०/-
२०	इनभटरको पसल पङ्खा पसल लगायत इलेक्ट्रोनिक सामान सवैको विक्रि पसल	१०००/-
	साइकल तर्फ	
१	साइकल विक्रि पसल	८५०/-
२	साइकल मर्मत एव पाट पुर्जा विक्रि पसल	३५०/-
	स्टोभ पसल तर्फ	
१	क. स्टोभ विक्रितथा मर्मत पसल	५००/-
	टि.भि., डेक, रेडियो तथा घडी मर्मत पसल तर्फ	
१	टि.भि.डेक,रेडियो तथा घडी बिक्रि मर्मत पसल	१०००/-
२	टि.भि.डेक,रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	५००/-
३	रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	५००/-
४	इलोक्ट्रोनिक्स र इलेक्ट्रीकल सामान मर्मत पसल	५००/-
	मिल, उद्योग , अन्य व्यवसायआदि तर्फ	
१	जुत्ता चप्पल बिक्रि गर्ने पसल	८००/-
२	कस्मेटिक श्रृगांर समान	४५०/-
३	सटरिङ्ग सेवा व्यवसाय	१०००/-
	उद्योग, कारखाना तथा विक्रि कक्ष समेत	
१	ईटा भट्टा	५०००/-
२	कोलु-सानो(८००/-), मझौला(१२००/-), ठुलो(१५००/-)	-
३	स: मिल	३०००/-
४	राईस मिल	१५००/-
५	[illegible]	५००

६	चकलेट उद्योग	५००/-
७	फर्निचर उद्योग काठ	२५००/-
८	फर्निचर उद्योग स्टील	१५००/-
९	अगरबत्ति तथा मैन बत्ति उद्योग	१५००/-
१०	ह्याचरी उद्योग तथा सो संग सम्बन्धित विक्रिकक्ष	१०००/-
११	ह्युमपाइप,विद्युतपोल र सिमेन्ट सामाग्री उत्पादन	१०००/-
१२	बरफ उद्योग तथा आइसक्रिम उद्योग	५००/-
१३	कुटानी पिसानी मिल	१०००/-
१४	कुटानी पिसानी पेलानी	१५००/-
	फोटो स्टुडियो, कलरल्याब, कम्प्यूटर इन्स्टिच्यूट जस्ता व्यवसाय तर्फ	
१	कलरल्याब क श्रेणी	७५०/-
२	फोटोस्टुडियो	५००/-
३	भिडियो क्यामरा व्यवसाय	५००/-
४	फोटोकपी गर्ने तथा मर्मत पसल	५००/-
५	कम्प्युटर इन्स्च्युट	७५०/-
६	टेन्ट हाउस	१०००/-
७	वेन्डवाजा पसल	५००/-
८	डि.जे. साउन्ड	५००/-
९	छापाखाना	८००/-
१०	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	५००/-
११	ट्रान्सपोर्ट ढुवानी सेवा	७५०/-
१२	ठेक्कापट्टा सम्बन्धि व्यवसाय	२०००/-
१३	फेन्सी विविध पसल	६००/-
१४	फेन्सी कपडा पसल	५००/-
१५	भाडा पसल	५००/-
१६	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल	८५०/-
१७	मार्वल पसल	६५०/-
१८	सिसा, प्लाइउड, सनमाईका जन्य पसल	५००/-
१९	खेलौना सजावट पसल	३००/-
२०	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी	७००/-
२१	पेटिङ्ग आर्ट पसल	५००/-
२२	गाई, भैसी पालन	५००/-
२३	कुखुरा पालन	६००/-
२४	मौरी पालन	३००/-
२५	दुध दहि ध्यु पनिर विक्रि गर्ने (डेरी)	१०००/-
२६	बसको टिकट बुकिङ्ग काउण्टर	५००/-
२७	सवारी चालक तालिम सेन्टर (ड्राइभिङ्ग इन्स्च्यूट)	५००/-
२८	सुनचादी व्यवसाय कर	१०००/-
	विविध	
१	विदेशी नागरीकलाई व्यवसाय कर	१०००/-
२	कान्जि खोर दस्तुर भैसी प्रती गोटा (प्रति दिन)	३००/-

अनुसुची - ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर यस सम्बन्धी व्यवस्था गाउं कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची - ६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने सवारी कर

•	सवारी कर तर्फ (बार्षिक)	
१	बस, ट्रक, लहरी र अन्य हेभी गाडीमा	२५००/-
२	मिनि बस, भाडाको मिनि बस, मिनि ट्रक	८००/-
३	माइक्रो बस	५५०/-
४	जिप, कार, निजी कार, टेम्पो, मिनि वस	२५०/-
५	भाडाका कार र जिपमा	३००/-
६	टेम्पो, भाडाको टेम्पोमा	२००/-
७	पावर टेलर	७५/-
८	ठेलागाडा तथा रिक्सामा	२५/-
९	टेक्टर	१५००/-

यस सम्बन्धी अन्य व्यवस्था गाउं कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची - ७

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने विज्ञापन कर

होर्डिङ्ग वोर्डको बार्षिक दस्तूर प्रति स्क्वायर फिटमा		
१	१४ स्क्वायर फिट सम्म प्रति स्क्वायर फिट	३०/-
२	२४ स्क्वायर फिट सम्म प्रति स्क्वायर फिट	४०/-
३	सो भन्दा माथि प्रति स्क्वायर फिट	५०/-
४	१२ स्क्वायर फिट सम्म प्रति स्क्वायर फिट	३५/-
५	२४ स्क्वायर फिट सम्म प्रति स्क्वायर फिट	४५/-
६	सो भन्दा माथि प्रति स्क्वायर फिट	५५/-
७	१२ स्क्वायर फिट सम्म प्रति स्कायर फिट	३५/-
८	२४ स्क्वाष्र फिट सम्म प्रति स्कायर फिट	४५/-
९	सो भन्दा माथि प्रति स्कायर फिट	५५/-
१०	भित्तेलेखन प्रति स्क्वायर फिट	२५/-

१३	पोलमा राख्ने वोर्ड बढी ३×३ सम्मको मात्र दिने गरि प्रति एक मदिरा जन्य	१०००/-
१४	फेल्लेक्स वोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिट सम्म बार्षिक पसल बाहिरका	७५०/-
१५	फेल्लेक्स वोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिट सम्म बार्षिक पसल बाहिरका मदिरा जन्य	१०००/-
१६	फेल्लेक्स वोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिट माथि बार्षिक पसल बाहिरका	१०००/-
१७	फेल्लेक्स वोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिट माथि बार्षिक पसल बाहिरका मदिरा जन्य	१५००/-
१८	बढीमा ६ स्क्वायर फिट सम्मको पोलमा राख्ने वोर्ड पृति एकको	३००/-
१९	बढीमा ६ स्क्वायर फिट सम्मको पोलमा राख्ने वोर्ड पृति एकका मदिरा जन्य	६००/-
२०	साामन्य व्यानर, पोल व्यानर दस्तूर उपशाखा प्रमूख र पंमुख कार्यकारी अधिकृतले तोके अनूसार हूनेछ ।	
२१	सााामन्य व्यानर, पोल व्यानर दस्तूर उपशाखा प्रमूख र कार्यकारी अधिकृतले तोके अनूसार हूनेछ ।	

यस सम्बन्धी अन्य व्यवस्था गाउं कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची - ८

(दफा ९ संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने वहाल विरौटी कर

१	ऐलानी/प्रति जग्गा ०-१ कट्ठा सम्म	१०-/
२	ऐलानी/प्रति जग्गा १ कट्ठा भन्दा माथि प्रति कट्ठा	१५-/

अनुसुची - ९

(दफा १० संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने पार्किङ्ग शुल्क

यस सम्बन्धी व्यवस्था गाउं कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची - १०

(दफा ११ संग सम्बन्धित)

गाउंपालिकाले लगाउने ट्रेकिंग, कोयोकिंग, बन्जी जम्पिंग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टींग शुल्क

यस सम्बन्धी व्यवस्था गाउं कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची - ११

(दफा १२ संग सम्बन्धित)

क्र.सं	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१	सबै निवेदन दस्तुर	१०/-
२	नक्सापास फाराम दस्तूर	३५०/-
३	सामान्य सिफारिस	१००/-
४	ग्रामीण क्षेत्रको कच्ची घरको कर	४०/-
५	ग्रामीण क्षेत्रका अर्ध पक्की घरको कर	५०/-
६	ग्रामीण क्षेत्रको पक्की घरको कर	१००/-
७	ग्रामाणि क्षेत्र पक्की घरको प्रति तलाको थप	३०/-
८	शहरी क्षेत्रका कच्ची घरको कर	१००/-
९	शहरी क्षेत्रका अर्ध पक्की घरको कर	१२५/-
१०	शहरी क्षेत्रका पक्की घरको कर	२००/-
११	शहरी क्षेत्र पक्की घरको प्रति तलाको थप	५०/-
	सिफारिस दस्तूर तर्फ	
१	असिंयार प्रमाणित	३५०/-
२	दूवै नाम एकै हो भन्ने सिफारिस	२००/-
३	नाम थर सच्चाउने सिफारिस	२००/-
४	बार्षिक आम्दानी प्रमाणित (स्वदेश प्रयोजनको हकमा)१० लाख सम्म ५००।-, सो भन्दा माथी १०००।-	
५	जग्गाधनि प्रमाण पूर्जा प्रतिलिपि सिफारिस	२००/-
६	आदीवासी जनजाती, दलीत, मधेसि पिछडावर्ग सिफारिस	१५०/-
७	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस दस्तूर	१५०/-
८	व्यावसाय दर्ता प्रमाण पत्र दस्तूर	५००/-
९	अंग्रेजीमा गरिने सबै सिफारिस	३००/-
	नेपालीमा गरिने निम्नानूसार सिफारिसमा	
१	नागरिकता सिफारिस	१००/-
२	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस वैवाहिक	५००/-
३	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस वसोवास	७५००/-
४	नाता प्रमाणीत	३००/-
५	नाता कायम	३००/-
६	पारिवारीक विवरण	२५०/-
७	वसोवास प्रमाणीत	१५०/-
८	नावालक सिफारिस	१००/-
९	जन्म मिति प्रमाणीत	१५०/-
१०	व्यक्तिगत घटना (जन्म, मृत्यू, विवाह, बसाईसराई, सम्बन्ध विच्छेद) दर्ता (३५ दिन भित्र निशुल्क)	१००/-
११	अविवाहित प्रमाणीत	१५०/-
१२	व्यक्तिगत प्रमाणीत	१५०/-
१३	चारित्रिक प्रमाणीत	१५०/-
	खानेपानी जडान नामसारी	१५०/-

	घरायसी)	
१७	सिचाई विद्युत मिटर २ हर्ष पावर सिफारिस दस्तुर	३००/-
१८	५ ह.पा. विद्युत मिटर जडान सिफारिश	३५०/-
१९	१० ह.पा. विद्युत मिटर जडान सिफारिश	११००/-
२०	१० ह.पा भन्दा बढी विद्युत मिटर जडान सिफारिश	१६००/-
२१	विद्युत जडान, नामसारी, ठाउसारी साना (उद्योग)	५५०/-
२२	विद्युत जडान, नामसारी, ठाउसारी मझौला (उद्योग)	८००/-
२३	विद्युत जडान, नामसारी, ठाउसारी ठूला (उद्योग)	१६००/-
२४	काठको सिफारिस ठाउसारी	५००/-
२५	बकाइनो, गूल्लर, भिल्लर गूठील प्रति रुख कटानी सिफारिस	१००/-
२६	कूकाठ प्रती रुख कटानी सिफारिस	१००/-
२७	सिसम खयर प्रति रुख कटानी सिफारिस	१५०/-
२८	सामाजिक कार्यको लागि काठको सिफारिस	१००/-
२९	दैवि प्रकोप घटनामा भएको काठको सिफारिस र दाह संकार कार्य सिफारिस	नि:शूल्क
३०	व्यवसाय बन्द तथा नाम परिवर्तन	५००/-
३१	व्यवसाय नामसारी, ठांउसारी दस्तूर	५००/-
३२	नास्ता पसल (विर्को खोलेरे मदिरा व्यवसाय गर्ने समेत) ग्रामिण क्षेत्र	५०००/-
३२	नास्ता पसल (विर्को खोलेरे मदिरा व्यवसाय गर्ने समेत) शहरी क्षेत्र	७५००/-
३३	मदिरा व्यवसाय सिफारिस दस्तूर विरको खोली सहरी क्षेत्र	७५००/-
३४	मदिरा व्यवसाय सिफारिस दस्तूर विरको खोली ग्रामिण क्षेत्र	५०००/-
३५	मदिरा व्यवसाय सिफारिस दस्तूर विरको नखोली सहरी क्षेत्र	१२,००० /-
३६	मदिरा व्यवसाय सिफारिस दस्तूर विरको नखोली खोली ग्रामिण क्षेत्र	१०,००० /-
३७	सर्जमिन दस्तूर	१०००/-
	उद्योग तथा व्यवसाय दर्ता सिफारिस	
१	कुटानी पिसानी मिल	१५००/-
२	कुटानी पिसानी पेलानी मिल	२०००/-
३	कुटानी पिसानी एवम् विक्रि	२०००/-

६	ईटा उद्योग	५०००/-
७	टायल उद्योग	२०००/-
८	भुसे भट्टा	५०००/-
९	सिमेन्ट टायल तथा ब्लक उधोग	२०००/-
१०	डेरी उद्योग	१०००/-
११	कंक्रिट उद्योग (क्रेसर) १५०००/- , मिनी १०००० /-	
१२	होटल लज रेष्टुरेन्ट	१५००/-
१३	ह्याचरी उद्योग	३०००/-
१४	दाना उद्योग- सानो (२०००/-), प्लेट दाना उद्योग (३०००/-)	-
१५	पोल्टी फर्म -सानो (१०००/-), ठुलो(१५००/-)	-
१६	पशुपालन फर्म दर्ता	१५००/-
१७	टायर रिसोलिङ उद्योग	३५००/-
१८	ग्रिल उद्योग	१५००/-
१९	वर्कसप	२०००/-
२०	पार्टी प्लेस	२०००/-
२१	सटरिङ उद्योग	२०००/-
२२	उखु क्रेसर उद्योग	५०००/-
२३	स्टिल उधोग	३५००/-
२४	फर्निचर उधोग	५०००/-
२५	मेसेनरी उद्योग	३०००/-
२६	भेनीयर उद्योग	५०००/-
२७	इलेक्ट्रोनिक्स एण्ड इलेक्ट्रीकल्स, कम्पुटर इन्सिटिच्युट	१५००/-
२८	कलर बैंक	१५००/-
२९	मलखाद बिक्रि डिपो	१०००/-
३०	ग्यास डिलर	१५००/-
३१	पेट्रोल एवं डिजल पम्प समेत (आयल स्टोर)	१००००/-
३२	मट्टितेल पम्प (आयल स्टोर)	८०००/-
३३	कफी सेन्टर	५००/-
३४	क्याफे सेन्टर	१०००/-
३५	बिस्कुट उद्योग , पाउरोटी उद्योग	८००/-
३६	चाउचाउ उद्योग	१५०००/-
३७	चकलेट उद्योग	१०००/-
३८	नर्सिङ होम	४५००/-
३९	मोटर ग्यारेज- मोटरसाईकल (५००/-), हल्का सवारी (१०००/-), भारी सवारी (१५००/-)	
४०	स्पेयर पार्टस पसल	१५००/-
४१	पुल हाउस	२५००/-
४२	ट्युसन, कोचिङ सेन्टर, भाषा पाठशाला	१८००/-
४३	आइसक्रिम उद्योग	१०००/-
४४	सामान्य बरफ उद्योग	८००/-
४५	पम्प सेट मर्मत सेन्टर	८००/-
४६	टेन्ट हाउस	१०००/-

४९	क्याटरिङ सेवा	२५००/-
५०	रोहबर सिफारिस	१५०/-
५१	धर्मकाटा सिफारिस	
	१० टन	८००/-
	२० टन	१०००/-
	३० टन भन्दा माथि	१५००/-
५२	सरकारी निकायमा दर्ता भएका व्यवसायहरुलाई न.पा मा दर्ता गर्दा व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र बाफत रु ५००/- र उद्योगको हकमा रु १०००/-	
५३	मुद्धाको निवेदन दस्तुर	१००/-
५४	मेलमिलाप दस्तुर	२५०/-
५५	मेलमिलाप दस्तुर लेन देनमा	रु १०० मा १० पैसा
५६	खोका छाप्रा दर्ता शुल्क	३००/-
५७	मत्स्य पालन व्यवसाय	१०००/-
५८	ठेक्का पट्टा लाइसेन्स घ बर्ग	१०,०००/-
५९	चिउरा उद्योग	८५०/-
६०	मसला उद्योग	८५०/-
६१	पापड उद्योग	८००/-
६२	चाउमिन उद्योग	८५०/-
६३	घर नक्सा नामसारी दस्तूर	१०००/-
६४	घर तथा नक्सा नामसारी दस्तूर(मरुवाको सरुवा)	३००/-
६५	घर तथा बाटो भए नभएको ५ कट्टा सम्म रु ३००, ६ कट्टा देखि १ विघाहा सम्म रु ५००, १ विघाह भन्दा माथी रु १०००	
६६	अटोरिक्सा दर्ता शुल्क	५००/-
६७	सुन चादि व्यवसाय दर्ता	१०००/-
६८	फैन्सी पसल दर्ता	१०००/-
	घर जग्गा कर मुल्याकंन दस्तूर • वैदेशिक प्रयोजनको लागि आयस्रोत प्रमाणित	
१	पहिलो रु १० लाख सम्ममा	१०००/-
२	क पच्चिस लाख सम्म	२५००/-
३	ख. पच्चिस लाख एक देखि पचास लाख सम्म	४०००/-
४	ग. पचास लाख एक देखि पचहत्तर लाख सम्म	५०००/-
५	घ. पचहत्तर लाख एक देखि एक करोड सम्म	६०००/-
६	ङ. एक करोड एक देखि एक करोड पचास लाख सम्म	८०००/-
७	घर वहाल कर (प्रति एक सयको बार्षिक)	२ प्रतिशत

१	कृषि प्रयोजन	२५ पैसा
२	व्यापारिक प्रयोजन	५० पैसा
•	चारकिल्ला चौहदी प्रमाणित सिफारिस दस्तूर शहरी क्षेत्र	

•	सार्वजनिक संघ संस्था तर्फ	
१	सरकारी स्तरका शैक्षिक संस्था	स्वीकृत लिनू पर्ने
२	निजि स्तरका शैक्षिक संस्था वार्षिक कर तथा सिफारिस	
	कक्षा १ देखी ५ सम्म	५०००/-
	कक्षा ६ देखी ८ सम्म	७०००/-
	कक्षा ९ देखी १० सम्म	१०,०००/-
	कक्षा ११ देखी १२ सम्म	१२,०००/-
३	निजि स्तरका शैक्षिक संस्था प्रति कक्षा थप	
	कक्षा १ देखी ५ सम्म	३०००/-
	कक्षा ६ देखी ८ सम्म	४०००/-
	कक्षा ९ देखी १० सम्म	१०,०००/-
	कक्षा ११ देखी १२ सम्म	१२,०००/-
४	निजि स्तरका शैक्षिक संस्था स्थानान्तरण	
	आधारभुत विधालय (आउदा)	१००००/-
	माध्यमिक विधालय (आउदा)	१५०००/-
	आधारभुत विधालय (जादा)	५०००/-
	माध्यमिक विधालय (जादा)	७०००/-
•	बैंक तथा वित्तिय संस्था सिफारिस दस्तूर	
१	क श्रेणी	११०००/-
२	ख श्रेणी	८०००/-
३	ग र घ श्रेणी	५०००/-
४	वित्तिय सहकारी संस्था	
५	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था सिफारिस दस्तूर	१५००/-
६	नर्सिङ्ग होम र ट्रेनिङ्ग इन्स्टिच्युट	१५०००/-
७	नर्सिङ्ग होम मात्र	५०००/-
८	इन्स्टिच्युट मात्र	३५००/-
	सार्वजनिक मठमन्दिर	स्वीकृत

१	शहरी क्षेत्र समेत ३३८,६३ ब.मि सम्म	४५०/-
२	१६९३,६३ ब,मि सम्म	५५०/-
३	१६९३,६३ भन्दा माथि एकमूष्ट	७५०/-

		एकमा
११	क) जस्ता छानाको घर निर्माणमा	३००/-
१२	ख) आर .सि. सि .फ्रेम स्टक्चर १००० बर्ग फूट भन्दा कमको निर्माणमा	४५०/-
१३	ग) आर.सि.सि.फ्रेम स्टक्चर १००० बर्ग फूट भन्दा माथिका निर्माणमा	६५०/-
१४	नक्सापास प्रमाण पत्र मात्र दस्तूर	१५०/-
१५	ग्रामिण क्षेत्र प्रति वर्ग फुट	२/-
१६	बजार क्षेत्र प्रति वर्ग फुट	३/-
१७	नक्सापास जरिवाना नगरप्रमूखबाट तोकिए बमोजिम हूनेछ	

यस सम्बन्धी अन्य व्यवस्था गाउं कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची - १२

(दफा १३ संग सम्बन्धि)

गाउंपालिकाले लगाउने पर्यटन शुल्क

विभिन्न पर्यटकिय स्थलहरुको प्रवेश शुल्कमा प्रति टिकट २० प्रतिशतका दरले पर्यटन शुल्क अशुल उपर गरिनेछ।

अनुसुची - १३

(दफा १४ संग सम्बन्धित)

यस सम्बन्धी व्यवस्था प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची -१४

(दफा १५ संग सम्बन्धित)

यस सम्बन्धी व्यवस्था प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।

प्राकृतिक श्रोत कर

सि.न.	विवरण	इकाई	न्युनतम दर
१.	ढुङ्गा गिट्टी बालुवा ग्राभेल र रवढा(स्वीकृत खानी क्षेत्र वाहेक)	प्रति घन मिटर	रु ७५
२.	माटो(स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन मिटर	रु ३०

आज्ञाले
शेर बहादुर बुढा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

मदन सेन्द सहायक